

## ALGEMENE VOORWAARDEN.

Van:

De heer **L.J.J. van Vijlmen**, handelend onder de naam **Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur VOF**, Brugstraat 18a, 5382 JD, Vinkel, gedeponeerd op 20 maart 2006 bij de K.v.K. te Eindhoven onder nummer 51494515

### Artikel 1 – Definities

**Koper:** iedere natuurlijke of rechtspersoon die een overeenkomst aangaat met Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur, dan wel iedere natuurlijke of rechtspersoon voor wie Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur een offerte uitbrengt.

**Consument koper:** een koper die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.

### Artikel 2 – Aanbiedingen en offertes

- Alle aanbiedingen of offertes hebben, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, een geldigheidsduur van vier weken, te rekenen vanaf de datum waarop de offerte of de aanbieding schriftelijk is gedaan.
- De offerte of aanbieding houdt in een volledige omschrijving van de te leveren goederen en/of te verrichten werkzaamheden, de totaalprijs, alsmede een leveringstermijn.
- De offerte of aanbieding vermeldt voorts uitdrukkelijk of sprake is van een aanneemsom, een richtprijs, of regie. Bij een aanneemsom komen partijen een vast bedrag overeen, bij een richtprijs is sprake van een zo goed mogelijk uitgevoerde schatting, terwijl ingeval van regie Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur nauwkeurige opgave zal doen van uurloon, alsmede eenheidsprijzen van de genoemde materialen.
- De koper is verplicht Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur vooraf te informeren over feiten en/of omstandigheden die van belang zijn voor de uitvoering van de overeenkomst.
- Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur behoudt het intellectuele eigendom op alle verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen, stalen, modellen en monsters, welke op eerst daartoe strekkend verzoek onverwijld aan Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur moet worden geretourneerd.
- Een overeenkomst met Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur komt slechts tot stand door schriftelijke acceptatie van een door Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur gedaan aanbod, dan wel door mondelinge acceptatie, in elk geval Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur een en ander schriftelijk bevestigt, onder vermelding van de datum waarop de overeenkomst tot stand is gekomen.

### Artikel 3 – Vervoer en risico-overgang.

In de bij overeenkomst vastgestelde prijs is het vervoer van gekochte materialen inbegrepen.

Tot op het moment van aflevering van de goederen bij de koper ligt het risico van de beschadigingen en verlies bij Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur.

Indien bij aflevering beschadigingen worden geconstateerd, dient door de koper op het ontvangstbewijs aantekening van de beschadiging te worden gesteld, terwijl de koper tevens binnen twee werkdagen na aflevering bij Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur melding van deze beschadiging moet maken, bij gebreke waarvan de koper geacht moet worden de goederen zonder schade te hebben ontvangen.

### Artikel 4 – Opslag en risico

Ingeval de koper te leveren goederen na aanbieding niet aanvaardt anders dan wegens gebrekkige levering, is Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur gerechtigd om betaling van de overeenkomst prijs te eisen. Tevens is Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur gerechtigd opslag kosten in rekening te brengen ten bedrage van 1 % van de overeengekomen prijs van de goederen per maand. In dit geval zal Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur de koper een omschrijving zenden van de in opslag genomen goederen.

### Artikel 5 – Levertijd

- De leveringstijd is de termijn die in de overeenkomst uitdrukkelijk is bepaald en waarbinnen de prestatie moet zijn verricht. Ingeval een vermoedelijke leveringstijd is overeengekomen, is de leveringstijd niet vast.
- Bij overschrijding van de vermoedelijke leveringstijd wordt Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur een nadere termijn voor nakoming gegend, welke termijn gelijk is aan de oorspronkelijke vermoedelijke termijn met een maximum van acht weken. Prijsverhogingen binnen de nadere leveringstermijn zullen niet worden doorberekend, indien Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur alsnog binnen deze nadere termijn levert.
- Indien ook de nadere termijn wordt overschreden, danwel ingeval de vaste leveringstermijn wordt overschreden, heeft koper het recht de overeenkomst zonder ingebreken stelling of rechtelijke tussenkomst te ontbinden.
- Ingeval sprake is van een zakelijke koper, derhalve niet zijnde een consument, is Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur niet aansprakelijk voor gevolgschade, hoe ook genaamd, voortvloeiende uit de overschrijding van de vermoedelijke danwel vast overeengekomen leveringstijd.
- Ingeval sprake is van een overeenkomst met een consument is Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur ter zake gevolgschade slechts gehouden die schade te vergoeden die in zodanig verband met de overschrijding staat, dat deze schade Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur mede gezien de aard van de aansprakelijkheid en de aard van de schade kan worden toegerekend.
- Ingeval levering op afroep, derhalve levering op mededeling van de koper dat geleverd kan worden, geldt vanaf de afroep de in de overeenkomst afgesproken vaste of vermoedelijke termijn, waarbij ingeval geen termijn is overeengekomen een termijn geldt van maximaal twaalf weken, ingaande vanaf de afroep.

### Artikel 6 – Betaling

- Ingeval een factuur wordt toegezonden is de betalingstermijn acht dagen na ontvangst van de factuur, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. De koper is automatisch in verzuim door het verstrijken van voornoemde betalingstermijn.
- Bij gebreke aan tijdige en/of volledige betaling is koper rente verschuldigd over het nog door hem te betalen bedrag, welke rente gelijk is aan de wettelijke rente en verschuldigd wordt vanaf factuur datum tot aan de dag der afgehele voldoening.
- Ingeval van niet tijdige en/of volledige betaling is de koper buitengerechtelijke incassokosten verschuldigd, zijnde 15 % van het ten tijde van verstrijken van de betalingstermijn nog verschuldigde bedrag, met een minimum van € 125, =
- Opschorting van een betalingsverplichting is slechts mogelijk ingeval van klachten van de koper, welke klachten op de in deze voorwaarden voorgeschreven en binnen de geldende termijn zijn kenbaar gemaakt aan Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur, waarbij de koper slechts gerechtigd is tot opschorting van betaling van dat gedeelte van het totaal verschuldigde bedrag dat in redelijke verhouding staat tot de inhoud en de ernst van de klacht.

### Artikel 7 – Extra kosten, meerwerk en/of minder werk

Indien de koper Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur niet juist heeft geïnformeerd over omstandigheden die uitvoering of voortgang van het werk rechtstreeks raken, worden de terzake extra te maken kosten zijdens Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur aan koper in rekening gebracht, waarbij dit tevens geldt voor alle werkzaamheden en leveringen, niet in de overeenkomst inbegrepen en die koper verlangd.

### Artikel 8 – Eigendomsvoorbehoud

Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur blijft eigenaar van de door haar aan de koper verkochte goederen zolang de koper het totaal verschuldigde uit de overeenkomst niet heeft voldaan. De koper heeft niet het recht voor volledige voldoening de goederen af te staan of een onderpand af te geven, te belenen, te verwijderen uit de ruimten waarvoor de goederen zijn geleverd, danwel een en ander door een ander te laten doen.

### Artikel 9 – Prijswijzigingen

- Indien binnen drie maanden na het sluiten van de overeenkomst wijziging plaatsvindt van prijsvormende factoren, heeft dit geen invloed op de overeengekomen prijs, mits nog geen af- of oplevering heeft plaats gevonden.
- Indien reeds drie maanden zijn verstreken na af- of oplevering zijn prijswijzigingen voor risico van de koper. De koper heeft in dat geval de mogelijkheid enerzijds zich akkoord te verklaren met de nieuw gevormde hogere prijs, anderzijds de mogelijkheid tot annulering conform artikel 13. Prijsverlagingen worden slechts op verzoek van de koper doorberekend en slechts indien meer dan drie maanden na het sluiten van de overeenkomst zijn verstreken.
- De eerste twee leden van dit artikel gelden niet ingeval van prijswijzigingen in het kader van opruimingen, kortingen, acties, ingeval van koop van winkelmodellen, etc.

### Artikel 10 – Reclame

Reclame houdt in het uiten van klachten met betrekking tot de uitvoering van de overeenkomst, zowel geleverde goederen als verrichte werkzaamheden betreffend. Deze klachten dienen binnen veertien dagen na oplevering van het werk schriftelijk bij Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur kenbaar te worden gemaakt, danwel - indien dit binnen deze termijn redelijkerwijs niet mogelijk is - binnen veertien dagen vanaf het moment waarop het gebrek is geconstateerd of had kunnen worden.

### Artikel 11 – Garantie

- De koper heeft recht op reparatie respectievelijk vervanging indien de uitvoering van de overeenkomst niet die kwaliteiten en eigenschappen bezit die koper op grond van de overeenkomst bij normaal gebruik mag verwachten. Ingeval door koper en Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur, geldt dit ook voor dit bijzondere gebruik. Naast de in lid 1 van dit artikel vermelde garantieregeling heeft koper het recht de overeenkomst te ontbinden en/of schadevergoeding te vorderen, voorzover aan de wettelijke vereisten hiertoe is voldaan.
- Naast de in lid 1 van dit artikel vermelde garantieregeling wordt garantie gegeven voor gebreken die niet het gevolg zijn van niet met bestemming corresponderend gebruik, waarbij voor geleverde goederen een garantietermijn geldt van twee jaar vanaf factuurdatum, inhoudende reparatie respectievelijk vervanging met inbegrip van alle door Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur terzake te maken kosten, tenzij voor door Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur verrichte werkzaamheden een garantietermijn geldt van vijf jaar.
- De in lid 3 genoemde garantieregeling geldt alleen wanneer aan de voorwaarden van het garantietermijn is voldaan.
- Garanties van de fabrikant van te leveren goederen, voorzover verdergaand dan de in deze voorwaarden omschreven garantieregeling, zullen schriftelijk in de offerte en/of de opdracht worden vermeld.
- De garantieregeling geldt niet ingeval van niet met de bestemming corresponderend gebruik, danwel het niet opvolgen van een advies van Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur, wanneer dit advies terzake plaatsing, keuze van materiaal en/of gebruik schriftelijk door Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur is vastgelegd.

### Artikel 12 – Verplichting koper

- De koper dient Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur tijdig voor de af- of oplevering er voor te zorgen dat af- of oplevering plaats kan vinden, in die zin dat de plaats van af- of oplevering bereikbaar is en een vlotte af- of oplevering mogelijk is. Voorts dient koper er voor zorg te dragen dat onderfloeren vrij zijn van kalk, cement, en vuilresten en van losse gedeelten en bezemschoon ter beschikking worden gesteld, zomede in de ruimte waar werkzaamheden door Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur moeten worden verricht, elektriciteit, licht, verwarming, water en voldoende ventilatie aanwezig is, de ruimte glasdicht is, de wanden en hoeken lood en haaks zijn, de afmetingen van de ruimte voldoen aan de maten als vermeld in de door de koper beschikbaar gestelde tekeningen, voorzover met dergelijke tekeningen wordt gewerkt, alsmede te zorgen dat installatiepunten, leidingen en lozingen aanwezig zijn conform tekening, alsmede de rooitegssafvoer en eventuele afzuigkapafvoer functioneren, zomede er voor zorg te dragen dat ook overgens aan alle bouwtechnische voorschriften die invloed hebben op de plaatsing van een keuken of onderdelen daarvan is voldaan.
- Voorts dient de koper er voor zorg te dragen dat ingeval noodzakelijk Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur op de hoogte is van omstandigheden die het gebruik van een lift, takel of kraan noodzakelijk maken, in elk geval in de overeenkomst wordt geregeld voor wiens rekening en risico de bijzondere hulpmiddelen komen. Ingeval van onjuiste of onvolledige informatie zijn de extra kosten voor rekening van de koper.

### Artikel 13 – Annulering

- Bij annulering is de koper een schadevergoeding verschuldigd van 50 % van hetgeen hij bij de uitvoering van de overeenkomst had moeten betalen, indien Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur de door haar aan koper te leveren materialen reeds heeft besteld en terzake Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur van de leverancier een orderbevestiging heeft ontvangen, dit alles van Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur schadevergoeding te vorderen.
- In het geval de te leveren materialen nog niet zijn besteld in de zin als in lid 1 van dit artikel beschreven, is de koper een schadevergoeding van 25 % verschuldigd.
- Indien de overeenkomst slechts betrekking heeft op de te verrichten werkzaamheden is koper een schadevergoeding van 50 % verschuldigd, indien hij binnen vier weken voor aanvang van de werkzaamheden annuleert.
- Indien Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur kan aantonen dat haar schade groter is dan de percentages in de eerste drie leden van dit artikel genoemd, heeft Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur het recht ook voor het meerdere schadevergoeding te vorderen.

### Artikel 14 – Overmacht

- Onder een situatie van overmacht wordt verstaan de situatie dat volledige en juiste nakoming van de overeenkomst niet van Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur kan worden gevergd, ten gevolge van omstandigheden die Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur bij het aangaan van de overeenkomst niet kende noch gehoorde te kennen.
- In het geval van overmacht hebben beide partijen het recht de overeenkomst te ontbinden. In dat geval is koper gehouden aan Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur de in verband met de uitvoering van de werkzaamheden reeds gemaakte kosten te vergoeden.
- Ingeval slechts een bepaald deel van de overeenkomst niet kan worden nagekomen om redenen van overmacht, zal slechts voor het niet uitvoerbare deel van de overeenkomst ontbinding kunnen plaatsvinden, tenzij dit in redelijkheid niet kan worden verlangd.
- Op schriftelijk verzoek van de koper zal Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur ingeval van een overmachtsituatie een schriftelijke opgave verstrekken van de financiële consequenties van de diverse mogelijkheden, waarna de koper binnen veertien dagen na verzending van de opgave zijn beslissing aan Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur dient mede te delen.
- In een overmachtsituatie zullen zowel Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur als koper elkaar een redelijke termijn gunnen alsnog hun verplichtingen na te komen, waarbij eerst na het verstrijken van deze termijn ontbinding kan plaatsvinden volgens de leden 1 tot en met 4 van dit artikel. Ingeval van onmogelijkheid van nakoming is het gunnen van een redelijke termijn niet noodzakelijk. In dat geval kan direct tot ontbinding volgens de eerste vier leden van dit artikel worden overgegaan.

### Artikel 15 – Bevoegde rechter

Overnimmerd de absolute en relatieve bevoegdheid van de Kantonnier zal de Arrondissementsrechtbank te 's - Hertogenbosch bij uitsluiting bevoegd zijn kennis te menen van alle geschillen, die mochten rijzen naar aanleiding van of bij uitvoering van dit reglement.

### Artikel 16 – Nederlands recht

Op alle door Bert van Vijlmen Keukenarchitectuur gesloten overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing. Vinkel 2 januari 2006.